

# **TILINPÄÄTÖS**

**Turun seudun puhdistamo Oy**

Y-tunnus: 1774713-5

01.01.2021 - 31.12.2021

Tämä tilinpäätös on säilytettävä 31.12.2031 asti

# Tilinpäätös tilikaudelta 01.01.2021 - 31.12.2021

## Sisällysluettelo

Toimintakertomus	
Rahoituslaskelma .....	3
Tase .....	4
Tuloslaskelma .....	6
Tilinpäätöksen liitetiedot .....	7
Tilinpäätöksen allekirjoitus.....	12
Tilinpäätösmerkintä.....	13
Luettelo kirjanpidoista ja aineistoista .....	14

Tilinpäätös on säilytettävä vähintään 10 vuotta tilikauden päättymisestä.

Tilikauden tosineaineisto on säilytettävä vähintään 6 vuotta sen vuoden lopusta, jonka aikana tilikausi on päättynyt.

Tilinpäätöksen laati:

Accountor Services Oy  
Auktorisoitu tilitoimisto  
Lemminkäisenkatu 32  
20520 Turku

Osoite: Polttimonkatu 2, 20100 TURKU

Y-tunnus: 1774713-5

Kotipaikka: TURKU

## Toimintakertomus 1.1. – 31.12.2021

### 1. Yleistä

Turun seudun puhdistamo Oy (jäljempänä Yhtiö) on Turun, Raision, Kaarinan, Naantalin ja Paimion kaupunkien sekä Liedon, Maskun, Mynämäen, Nousiaisten, Ruskon, Auran, Pöytyän, Oripään ja Marttilan kuntien omistama seudullinen tukkujätevesiyhtiö. Yhtiön toimialana on jätevesien siirto ja puhdistus sekä syntyneen lietteen hyödyntäminen. Yhtiön tarkoituksena on tuottaa yhteiskunnallisia toiminnallisia palveluita kustannustehokkaasti omakustannushintaan omistajille. Puhdistamo on otettu tuotannolliseen käyttöön 1.1.2009.

Turun, Kaarinan, Liedon, Ruskon, Paimion, Raision, Naantalin, Maskun, Nousiaisten ja Mynämäen yhdyskuntajätevedet on johdettu puhdistamolle käsiteltäviksi vuodesta 2009 lähtien. Auran, Pöytyän ja Oripään yhdyskuntajätevedet on johdettu puhdistamolle käsiteltäviksi vuodesta 2015 lähtien. Marttilan yhdyskuntajätevedet on johdettu puhdistamolle käsiteltäviksi vuodesta 2017 lähtien.

Yhtiö kuuluu Turku-konserniin.

### 2. Olennaiset tapahtumat tilikaudella

Puhdistamolla puhdistettiin jätevesiä 14 kunnan alueelta yhteensä 30,5 milj. m<sup>3</sup>/a, keskimäärin 83 500 m<sup>3</sup>/d (vuonna 2020 yhteensä 32,6 milj. m<sup>3</sup>/a, keskimäärin 89 000 m<sup>3</sup>/d). Kuivattua lietettä syntyi noin 36 900 tonnia (vuonna 2020 noin 37 900 tonnia). Puhdistamolla syntyvä liete käsiteltiin biokaasulaitoksella ja hyötykäytettiin lämpöenergiana, nesteytettyinä liikennebiokaasuna, ravinteena teollisuudessa sekä maanparannusaineena. Puhdistetun jäteveden lämpöä hyödynnettiin kaukolämmön ja kaukokylmän tuotannossa.

Puhdistamokokonaisuuden, mukaan lukien puhdistamotoimintaan liittyvät lietteen hyötykäyttö biokaasulaitoksella ja lämpöenergian hyödyntäminen lämpöpumppulaitoksella, hiilijalanjälki oli negatiivinen eli parempi kuin hiilineutraali. Lisäksi puhdistamokokonaisuus tuotti energiaa noin kymmenen kertaa enemmän kuin se käytti energiaa.

Puhdistetun jäteveden kuutiohintana oli 0,49 €/m<sup>3</sup> (vuonna 2020 0,45 €/m<sup>3</sup>). Puhdistamolle tuleva edellisvuotta pienempi vesimäärä näkyi myös kuutiohinnan muodostumisessa.

Yhtiön liikevaihto muodostui pääosin jätevedenpuhdistuksen kustannuksista, jotka koostuivat käyttökustannuksista ja investoinnin hankintamenosta. Lisäksi Yhtiöllä oli jonkin verran muita myyntejä, jotka nostivat Yhtiön liikevaihtoa. Muita myyntejä olivat jäteveden sisältämän lämmön myynti, biokaasulaitoksen rejektivesien käsittelypalvelu, sako- ja umpikaivolietteiden puhdistus sekä kuntien verkosto-ohitusten laskutus. Yhtiösopimuksen 14.12.2016 mukaan Osakkaat maksavat investoinnin hankintamenon omistusosuuden mukaisessa suhteessa ja käyttökustannukset puhdistuspalvelun käytön mukaisessa suhteessa.

Yhtiö toimii Etelä-Suomen aluehallintoviraston 1.10.2014 myöntämän ja Vaasan hallinto-oikeuden 11.3.2016 vahvistaman ympäristöluvan mukaisesti. Jätevedenpuhdistuspalvelua tuotetaan ISO 9001:2015 laatujärjestelmäsertifikaatin mukaisesti.

Yhtiön toiminnalliset tavoitteet saavutettiin. Laitoksen puhdistustulokset olivat erinomaiset ja täyttivät kaikki vaatimukset. Puhdistamon puhdistusteho oli verkosto-ohitukset huomioiden orgaanisen aineen (BOD) osalta 99 %, fosforin osalta 98 %, kiintoaineen osalta 100 % sekä typen osalta 86 %.

Puhdistamolta lähtevä jätevesi ja verkosto-ohitukset kuormittivat vuoden 2021 aikana Turun merialuetta seuraavasti verrattuna ympäristöluvan laskennalliseen vähimmäisvaatimustasoon ja Turun konsernijaoston asettamiin tavoitteisiin:

	YMPÄRISTÖLUPA*	TAVOITE**	TOTEUMA***
	t/a	t/a	t/a
BOD	≤310	≤110	66 (62)
FOSFORI	≤9,2	≤4,7	4,0 (4,0)
TYPPI	≤380	≤340	220 (220)
KIINTOAINEN	≤460	≤100	47 (40)

\* Laskettuna toteutuneen vesistöön johdetun virtaaman 83 600 m<sup>3</sup>/d ja ympäristöluvan raja-arvojen perusteella, vaatimus sisältää verkosto-ohitukset

\*\* Turun kaupungin konsernijaoston tavoitekorrtti 2021-2024, tavoite on asetettu ilman verkosto-ohituksia

\*\*\* Suluisissa on esitetty puhdistamolla käsitellyn jäteveden kuormitus ilman verkosto-ohituksia.

Orgaanisen aineen (BOD), fosforin, typen ja kiintoaineen vesistökuormitukset olivat huomattavasti pienemmät kuin ympäristöluvan laskennalliset vähimmäisvaatimukset. Vaatimuksia tehokkaamman puhdistuksen vuoksi Turun merialueelle päätyi orgaanisen aineen osalta 240 t/a, fosforin osalta 5,1 t/a, typen osalta 160 t/a ja kiintoaineen osalta 410 t/a vähemmän kuormitusta. Myös Turun kaupungin konsernijaoston asettamat tavoitteet saavutettiin.

Yhtiö toimi Itämeren hyväksi ja saavutti Itämeri-toimenpideohjelmassa Yhtiölle asetetut tavoitteet. Lisäksi Yhtiö edisti toiminnallaan YK:n kestävä kehityksen tavoitteiden toteutumista.

Yhtiö on huoltovarmuuskriittinen toimija ja puhdistamon toiminnan jatkuvuuden varmistaminen on välttämätöntä yhteiskunnalle. Koronaepidemiaan liittyen Yhtiössä tehtiin sekä strategisia että operatiivisia toimenpiteitä, joilla varmistettiin puhdistamon toiminnan jatkuvuus myös poikkeusolosuhteissa.

Yhtiö varautuu kyberturvallisuuden uhkiin jatkuvana toimintona. Yhtiö kehitti kyberturvallisuutta koulutuksilla, harjoituksilla, auditoinneilla sekä aktiivisella yhteistyöllä sidosryhmien kanssa.

Puhdistamon ympäristössä tehtiin hajutarkkailuja kerran kuukaudessa useassa eri havaintopaikassa. Tarkkailujen perusteella puhdistamon ominaishajua ei havaittu havaintopaikoilla lainkaan 92 % tarkkailukerroista. Lievää hajua havaittiin 7 % tarkkailukerroista ja

selvää mutta ei kuitenkaan häiritsevää hajua havaittiin 1 % tarkkailukerroista. Tarkkailujen tulokset julkaistiin Yhtiön nettisivuilla

Syksyllä 2019 aloitetut poistoputkihankkeeseen liittyvät louhinnat valmistuivat keväällä 2021. Louhinnat toteutettiin puhdistamon sisäpuolelta meluluvan mukaisesti. Puhdistamolla ei sattunut vakavia työtaturmia.

Vuonna 2021 Kakolanmäen jätevedenpuhdistamon hiilijalanjälki oli 9 780 tonnia CO<sub>2</sub>e. Puhdistamokokonaisuuden ilmastovaikutuksessa huomioidaan puhdistamon ja siihen liittyvien toimintojen päästöjen lisäksi niiden ansiosta vältetyt päästöt puhdistamotoiminnassa, lietteenkäsittelyssä biokaasulaitoksella ja lämmöntuotannossa lämpöpumppulaitoksella jäteveden hukkalämpöä hyödyntäen. Puhdistamokokonaisuuden ilmastovaikutus vuonna 2021 oli negatiivinen (-39 400 tonnia CO<sub>2</sub>e) eli parempi kuin hiilineutraali.

Yhtiön energian kokonaiskulutus sisältäen sähkön sekä kaukolämmön ja -jäähdytyksen oli noin 15,9 GWh/a. Jätevedenpuhdistustoiminnasta syntyvä energiantuotanto, sisältäen puhdistamon lämmön talteenoton ja hallintorakennuksen aurinkopaneelien tuoton sekä lämpöpumppulaitoksen ja biokaasulaitoksen nettotuotannot, oli yhteensä 208 GWh/a. Puhdistamotoiminnan tuloksena tuotettiin noin kymmenen kertaa enemmän energiaa kuin puhdistamotoiminta kulutti energiaa.

Yhtiön mittava rakennushanke, puhdistamon poistoputken kapasiteetin tehostaminen ja UV-laitoksen rakentaminen, eteni suunnitellusti vuonna 2021. Poistoputkihankkeen budjetti on 48 M€ ja hanke valmistuu keväällä 2023. Toinen suurempi pitkäkestoinen investointikohde oli jälkiselkeytysaltaiden pinnoitus hiilidioksidikorroosion vuoksi. Alaita on kahdeksan kappaletta ja investoinnin kokonaiskesto ulottuu 2020-luvun loppupuolelle. Kolmas merkittävä investointikohde oli Kaarinan linjan tuuletuksen kehittäminen. Linjaa ennallistettiin vuonna 2015 rikkivetykorroosion vuoksi, mutta rikkivedyn muodostumisen estämiseksi toteutettiin lisätoimenpiteitä.

Muita toiminnan jatkuvuutta turvaavia investointikohteita vuonna 2021 olivat tietojärjestelmien, puhdistusprosessin, puhdistamon ja pumppaamoiden rakenteiden sekä energiatehokkuuden kehittäminen.

Riskienhallintaa kehitettiin jatkuvana prosessina, mikä edesauttoi häiriötilanteisiin varautumista ja toiminnan jatkuvuuden turvaamista. Osana jatkuvaa prosessia saatiin valmiiksi syksyllä 2019 aloitettu laajamittainen operatiivisten riskien arvioinnin päivitys ja aloitettiin laajamittainen hallinnollisten riskien arvioinnin päivitys. Vuonna 2021 päivitettiin 168 operatiivista riskiä ja 177 hallinnollista riskiä.

Yhtiön henkilöresursseja vahvistettiin vuonna 2021 palkkaamalla käyttöimiin verkostoinsoori. Lisäksi koronaepidemian aiheuttaman häiriötilanteen vuoksi käytettiin ajoittain määräaikaaisia työntekijöitä parantamaan henkilöstöresursseja.

Vuoden 2021 aikana jatkettiin puhdistamosiivareita sidosryhmille. Koronaepidemian vuoksi laitosvierailuja jouduttiin rajoittamaan ja suosituin vierailumuoto oli virtuaaliesittely (<https://turunseudunpuhdistamo.360tour.fi/>). Puhdistamoa esiteltiin laitosvierailujen ja virtuaaliesittelyjen avulla yhteensä noin 1 010 henkilölle. Lisäksi toimintaa esiteltiin

Yhtiön nettisivuilla sekä Turun Vesihuolto Oy:n Vesipiste-asiakaslehden numeroissa 1/2021 ja 2/2021.

Oleennaista tutkimus- ja kehittämistoimintaa ei ollut tilikauden aikana. Yhtiö oli kuitenkin mukana useissa sidosryhmähankkeissa, jotka olivat luonteeltaan vesihuoltotoimijoiden yhteishankkeita, puhdistamon käyttöselvityksiä tai opinnäytetöitä:

- Turun alueen vesiosaamisen ekosysteemin kehittäminen yhteistyössä Turun Seudun Vesi Oy:n, Turun Vesihuolto Oy:n, Turun kaupungin, Turku Energian, Turku Science Park Oy:n, Turun ammattikorkeakoulun ja PBI Research Institutun kanssa,
- Turun ja Helsingin kaupunkien Itämerihaaste,
- Turun kaupungin hulevesityöryhmä,
- Turun kaupungin ekotukitoiminta,
- Turun ammattikorkeakoulun koordinoima SourceTrack – Kaupunkien vesien hallinta ja haitallisten aineiden vähentäminen – -hanke,
- Vesilaitosyhdistyksen koordinoima Uudet haitalliset aineet suomalaisilla jätevedenpuhdistamoilla -hanke.
- Talous ja Nuoret TAT ry:n kehittämä Yrityskylä-oppimiskokonaisuus yhdessä Turun Seudun Vesi Oy:n ja Turun Vesihuolto Oy:n kanssa,
- HSY:n koordinoima Lämmöntalteenoton energiatase kaupungissa ja vaikutus jätevesien käsittelyyn -hanke,
- Turun kaupungin 1,5 asteen elämä -kampanja,
- Työterveyslaitoksen Nolla tapaturmaa -foorumi,
- THL:n jätevesitutkimus väestötason huumeiden käytöstä,
- THL:n tutkimus SARS-CoV-2 koronaviruksen jätevesiseurannasta,
- Hämeen ammattikorkeakoulun Jätevesilietteiden ravinteet keskittäen kiertoon (JÄRKKI) -hanke,
- Aalto yliopiston antibioottiresistenssitutkimus,
- Ympäristöministeriön rahoittama Uuden teknologian hyödyntäminen jätevedenpuhdistamon ilmastuskompressorin energiatehokkuuden sekä energiantalteenoton tehostamiseksi (ENTER) -hanke,
- Opinnäytetyö (Lundstedt, Hannes): Lämmöntalteenotto- ja jäähdytysjärjestelmän kehittäminen: ENTER-hanke
- Vesihuoltolaitosten kehittämisrahaston rahoittama Vesihuoltolaitosten laatu järjestelmän malli -hanke,
- Vesihuoltolaitosten kehittämisrahaston rahoittama Mikrobiologiset altisteet vesihuoltolaitoksilla -hanke sekä
- Vesihuoltolaitosten kehittämisrahaston rahoittama Vesihuollon häiriötilanteiden toimintakorttimallit -hanke.

### 3. Olennaiset tapahtumat tilikauden päättymisen jälkeen

Puhdistamo toimii hyvin.

Kirstyneen kansainvälisen turvallisuustilanteen vuoksi Yhtiö on tehostanut valmiutta nostaa turvallisuustasoa erityisesti fyysiseen turvallisuuteen ja kyberturvallisuuden uhiin liittyen. Lisäksi koronaepidemian takia Yhtiössä jatketaan toimenpiteitä, joilla varmistetaan puhdistamon toiminnan jatkuvuus myös poikkeusolosuhteissa.

Keväällä 2021 aloitettu laajamittainen hallinnollisten riskien arvioinnin päivitys jatkuu alkuvuonna 2022.

#### 4. Arvio todennäköisestä tulevasta kehityksestä

Yhtiö on huoltovarmuuskriittinen toimija ja puhdistamon toiminnan jatkuvuuden varmistaminen on välttämätöntä yhteiskunnalle. Yhtiö varmistaa sekä strategisilla että operatiivisilla toimenpiteillä puhdistamon toiminnan jatkuvuuden myös poikkeusolosuhteissa.

Puhdistuspalvelua tuotetaan pitkäjänteisesti siten, että puhdistamokokonaisuus palvelee Turun seudun asukkaita pitkälle tulevaisuuteen. Yhtiö kehittää jätevedenpuhdistuspalvelua jatkuvana prosessina, huomioi toimintojen hiilijalanjäljen ja elinkaaren sekä varautuu ilmastonmuutokseen. Puhdistusprosessia tehostetaan maksimoimalla puhdistuskapasiteetti laitoksen kaikilla osa-alueilla. Ennakoimalla varmistetaan toiminnan jatkuvuus.

Yhtiö ylläpitää ja kehittää henkilöstön hyvinvointia, motivaatiota, sitoutuneisuutta ja ammattitaitoa. Yhtiön henkilöresursseja vahvistetaan palkkaamalla käyttötiimiin uusi työntekijä.

Kuluvana vuonna Yhtiön mittava rakennushanke, puhdistamon poistoputken kapasiteetin tehostaminen ja UV-laitoksen rakentaminen, etenee suunnitellusti. Poistoputkihankkeella Yhtiö vastaa ilmastonmuutoksen haasteisiin sekä kehittää puhdistusprosesseja ja varautumista häiriötilanteisiin. Lisäksi hygieeninen ympäristökuormitus Turun merialueelle vähenee merkittävästi. Hanke valmistuu keväällä 2023. Poistoputkihankkeen budjetti on 48 M€ ja hanke etenee yhtiökokouksen 26.10.2018 hyväksymän kustannusarvion mukaisesti.

Toinen suurempi pitkäkestoinen investointikohde on jälkiselkeytysaltaiden pinnoitus hiilidioksidikorroosion vuoksi. Altaita on kahdeksan kappaletta ja investoinnin kokonaiskesto ulottuu 2020-luvun loppupuolelle. Muita toiminnan jatkuvuutta turvaavia ja laitoksen hyvän kunnon varmistavia suurimpia investointikohteita ovat tietojärjestelmien, energiatehokkuuden, puhdistusprosessin, kapasiteetin sekä kaukovalvonnan kehittäminen.

Yhtiö kehittää toimintojaan yhteistyössä sidosryhmiensä kanssa ja edistää osaltaan Turun seudun vesihuollon kehittymistä. Erityisesti teollisuusjätevesien ja hulevesien hallintaa sekä viemäriverkoston seurantaa kehitetään yhteistyössä osakaskuntien kanssa.

Yhtiön vuoden 2022 talousarvion mukaan investoinnin hankintameno kattamiseksi perittävä palvelumaksun osuus on 6.145.000 € Hankintamenoon huomioidaan korot, poistot ja leasing-maksu. Käyttökustannuksiksi on arvioitu 11.080.000 € Palvelumaksu peritään jäteveden määrän ja likaisuuden perusteella. Muita myyntejä on arvioitu tulevan 300.000 € Osakkailta perittäväksi palvelumaksuksi muodostuu 16.925.000 € eli keskimäärin 0,52 €/m<sup>3</sup> (*Kakolanmäen jätevedenpuhdistamon virtaamaennuste vuoteen 2050*,

*Pöyry Finland Oy 16.5.2016*). Tilikauden tulokseksi on arvioitu 0 € Tilikauden lopussa suoritetaan arviolaskutuksen korjaus Yhtiösopimuksen mukaisesti.

Yhtiön riskikartoituksissa merkittävimmiksi riskeiksi ovat nousseet toiminnan jatkuvuuden vaarantuminen riittämättömien henkilöresurssien vuoksi, puhdistamon poistoputken kapasiteetin riittämättömyys poikkeuksellisten suurten vesimäärien aikana, työturvallisuus- ja terveystriskit, lainsäädännön ja määräysten muuttumisesta johtuvat tiukentuvat vaatimukset Yhtiön toimintoihin liittyen sekä erittäin vakavan laiterikon aiheuttamat vahingot. Yhtiö kehittää riskienhallintaa jatkuvana prosessina. Riskienarvioinnin tulokset huomioidaan Yhtiön toimintojen suunnittelussa ja toteutuksessa.

## 5. Osakkaat ja heidän omistusosuutensa

Yhtiöllä on yksi osakesarja. Jokainen osake oikeuttaa yhteen ääneen yhtiökokouksessa. Kaikilla osakkeilla on samanlainen oikeus osinkoon ja Yhtiön varoihin. Vuonna 2021 Yhtiöllä oli 18 333 kpl osakkeita.

Yhtiön oma pääoma oli vuoden päättyessä 21 559 869,22 € ja sen omistusoikeus jakautui osakkaiden kesken seuraavasti:

Turun kaupunki	10975 osaketta	59,86 %
Kaarinan kaupunki	2203 osaketta	12,02 %
Raision kaupunki	1654 osaketta	9,02 %
Naantalin kaupunki	1001 osaketta	5,46 %
Liedon kunta	787 osaketta	4,29 %
Paimion kaupunki	510 osaketta	2,78 %
Maskun kunta	342 osaketta	1,87 %
Mynämäen kunta	219 osaketta	1,19 %
Ruskon kunta	175 osaketta	0,95 %
Auran kunta	173 osaketta	0,94 %
Nousiaisten kunta	112 osaketta	0,61 %
Pöytyän kunta	91 osaketta	0,50 %
Oripään kunta	51 osaketta	0,28 %
Marttilan kunta	40 osaketta	0,22 %
Yhteensä	18333 osaketta	100,00 %

Yhtiösopimuksen 14.12.2016 mukaan ”Osakkaiden jätevesikuormituksen ja omistusosuuksien vastaavuus arvioidaan viiden vuoden välein edellisen täyden toimintavuoden mitatun jätevesikuormituksen perusteella huomioiden mahdollisten yksittäisten poikkeuksellisten olosuhteiden vaikutukset.” Ensimmäinen omistusosuuksien vastaavuustarkastelu toteutettiin keväällä 2021. Seuraava vastaavuustarkastelu toteutetaan vuonna 2026.

Vuoden 2021 aikana pidettiin kaksi yhtiökokousta: kevätyhtiökokous 29.4.2021 ja syysyhtiökokous 3.12.2021. Koronaepidemian vuoksi kevätyhtiökokous pidettiin etäkokouksena.



Uuden omistajastrategian mukaan yhtiö voi muodostaa omistajakunnille ja niiden hankintayksiköille erillisiä osakesarjoja omakustannusperiaatteen vahvistamiseksi. Hallitus on suositellut omistajille osakassopimusten päivittämistä tämän mukaisesti.

## 6. Yhtiön hallitus

Yhtiön hallitukseen kuuluivat 3.12.2021 syysyhtiökokouksen loppuun saakka:

<b>Hallituksen jäsen</b>	<b>Kunta</b>	<b>Läsnä</b>
Harry Nordqvist (pj)	Turku	9 / 9
Sini Häkkinen	Turku	8 / 9
Pirjo Saarinen	Turku	9 / 9
Ilari Luojola	Turku	8 / 9
Tauno Hovirinta	Turku	9 / 9
Kari Friman (varapj)	Kaarina	9 / 9
Reijo Paju	Raisio	9 / 9
Mikko Lindberg	Paimio	9 / 9
Juha Haapakoski	Naantali	8 / 9
Sisko Hellgren	Rusko	8 / 9
Jouko Vähä-Rahka	Aura	9 / 9

Yhtiön hallitukseen kuuluivat 3.12.2021 syysyhtiökokouksesta lähtien:

<b>Hallituksen jäsen</b>	<b>Kunta</b>	<b>Läsnä</b>
Ville Tavio (pj)	Turku	1 / 1
Harry Nordqvist	Turku	1 / 1
Sari Majuri	Turku	1 / 1
Mikaela Sundqvist	Turku	1 / 1
Tauno Hovirinta	Turku	1 / 1
Kari Friman (varapj)	Kaarina	1 / 1
Reijo Paju	Raisio	1 / 1
Simo Ala-Nissilä	Lieto	1 / 1
Juha Haapakoski	Naantali	1 / 1
Päivi Rantanen	Nousiainen	1 / 1
Vilja Lahti	Pöytyä	1 / 1

Hallitus kokoontui kymmenen kertaa. Koronaepidemian vuoksi viisi kokousta pidettiin etäkokouksina.

## 7. Tilintarkastajat

Kevätyhtiökokouksen 29.4.2021 päätöksen mukaan Yhtiön tilintarkastajat ovat tilintarkastusyhteisö KPMG Oy Ab ja KHT Mikko Haavisto.

## 8. Tekninen toimikunta

Teknisen toimikunnan toimintaan osallistuivat osakaskuntien vesihuollosta vastaavat seuraavat viranhaltijat:

Turun kaupunki	Irina Nordman (pj)
Kaarinan kaupunki	Pirkkoliisa Heinonen (varapj) / Kerttu Tirronen (varapj)
Raision kaupunki	Anders Öström
Liedon kunta	Aki Teini
Naantalın kaupunki	Reima Ojala / Esa Saarre
Ruskon kunta	Mika Heinonen / Tuomas Salmi
Maskun kunta	Kimmo Thessler / Vesa Kolha
Nousiaisten kunta	Jarmo Rauvola
Mynämäen kunta	Mira Rekola / Simo Salonen
Paimion kaupunki	Juha Saarinen
Pöytyän kunta	Tarmo Rantanen
Auran kunta	Kari Tuohi
Oripään kunta	Aki Vuorinen
Marttilan kunta	Kirsi Halkola / Carita Maisila

Tekninen toimikunta kokoontui kolme kertaa. Koronaepidemian vuoksi yksi kokous pidettiin etäkokouksena. Kokouksiin osallistuivat myös Yhtiön hallituksen puheenjohtaja, toimitusjohtaja, laatu- ja ympäristöpäällikkö sekä laboratorio-, näytteenotto- ja raportointipalveluntuottajan edustaja.

## 9. Henkilökunta ja muu hallinnon järjestäminen

Toimitusjohtajana toimii diplomi-insinööri, eMBA Mirva Levomäki. Yhtiön palveluksessa oli keskimäärin 15 henkilöä. Henkilöstö vastasi Yhtiön hallinnosta ja laitoksen ope- roinnista.

Henkilöstön terveydestä, työhyvinvoinnista ja ammattitaidon ylläpidosta huolehdittiin.

Jätevedenpuhdistuksen tukitoiminnot kuten lietteenhyödyntäminen, kunnossapito, laboratorio-, näytteenotto- ja raportointipalvelut, prosessi- ja rakennusautomaation ylläpito, IT-palvelut, siivous sekä kirjanpito ja palkanlaskenta hankittiin ostopalveluina. Yhtiön toiminnot oli vakuutettu asianmukaisesti. Yhtiö kuului Avaintyönantajat AVAINTA ry:een.

## 10. Talous

Yhtiön tilinpäätös 31.12.2021 osoittaa 29 477,23 €voittoa, jonka hallitus esittää siirrettäväksi voitto- ja tappioutilille. Hallitus esittää, että tilikaudelta 1.1.-31.12.2021 ei jaeta osinkoa. Yhtiön taseen loppusumma oli 31.12.2021 yhteensä 110 453 557,99 €

Turussa 22. päivänä maaliskuuta 2022

Turun seudun puhdistamo Oy:n hallitus

1774713-5

# Rahoituslaskelma

Rahayksikkö EURO	31.12.2021	31.12.2020
<b>Liiketoiminnan rahavirta</b>		
Voitto (tappio) ennen tilinpäätössiirtoja ja veroja	29 477,23	21 509,92
Oikaisut:		
Suunnitelman mukaiset poistot	3 616 537,49	3 575 160,60
Rahoitustuotot ja -kulut	528 302,31	394 785,59
<b>Rahavirta ennen käyttöpääoman muutosta</b>	<b>4 174 317,03</b>	<b>3 991 456,11</b>
<b>Käyttöpääoman muutos:</b>		
Lyhytaikaisten korottomien liikesaamisten lis.(-)/väh.(+)	8 856 153,79	7 341 428,81
Vaihto-omaisuuden lisäys(-)/vähennys(+)	-9 000,00	-229 000,00
Lyhytaikaisten korottomien velkojen lisäys(+)/vähennys(-)	-446 375,68	-367 275,83
<b>Liiketoiminnan rahavirta ennen rahoituseriä ja veroja</b>	<b>12 575 095,14</b>	<b>10 736 609,09</b>
Maksetut korot ja maksut muista liiketoiminnan rahoituskul.	-1 030 110,97	-907 554,74
Saadut rahoitustuotot liiketoiminnasta	501 808,66	518 662,31
<b>Rahavirta ennen satunnaisia eriä</b>	<b>12 046 792,83</b>	<b>10 347 716,66</b>
<b>Liiketoiminnan rahavirta (A)</b>	<b>12 046 792,83</b>	<b>10 347 716,66</b>
<b>Investointien rahavirta:</b>		
Investoinnit aineettomiin ja aineellisiin hyödykkeisiin	-8 057 001,70	-22 636 772,21
Investoinnit sijoituksiin	44 449,50	0,00
<b>Investointien rahavirta (B)</b>	<b>-8 012 552,20</b>	<b>-22 636 772,21</b>
<b>Rahoituksen rahavirta:</b>		
Lyhytaikaisten lainojen muutos	39 174,00	0,00
Pitkäaikaisten lainojen muutos	-2 197 154,76	13 478 078,51
<b>Rahoituksen rahavirta (C)</b>	<b>-2 157 980,76</b>	<b>13 478 078,51</b>
<b>Rahavarojen muutos (A+B+C) lisäys(+)/vähennys(-)</b>	<b>1 876 259,87</b>	<b>1 189 022,96</b>
<b>Rahavarat tilikauden alussa</b>	<b>2 148 643,13</b>	<b>959 620,17</b>
<b>Rahavarat tilikauden lopussa</b>	<b>4 024 903,00</b>	<b>2 148 643,13</b>

1774713-5

## Tase

	31.12.2021	31.12.2020
<b>VASTAAVAA</b>		
<b>Pysyvät vastaavat</b>		
<b>Aineettomat hyödykkeet</b>		
Aineettomat oikeudet	1 680,67	9 803,98
Muut pitkävaikutteiset menot	2 144 166,67	2 559 166,67
<b>Aineettomat hyödykkeet yhteensä</b>	2 145 847,34	2 568 970,65
<b>Aineelliset hyödykkeet</b>		
Rakennukset ja rakennelmat	83 926 445,62	61 280 413,32
Koneet ja kalusto	3 526 040,66	3 533 025,29
Ennakkomaksut ja keskeneräiset hankinnat	11 433 358,39	29 253 268,04
<b>Aineelliset hyödykkeet yhteensä</b>	98 885 844,67	94 066 706,65
<b>Sijoitukset</b>		
Muut saamiset	300 077,27	300 077,27
<b>Sijoitukset yhteensä</b>	300 077,27	300 077,27
<b>Pysyvät vastaavat yhteensä</b>	101 331 769,28	96 935 754,57
<b>Vaihtuvat Vastaavat</b>		
<b>Vaihto-omaisuus</b>		
Aineet ja tarvikkeet	921 000,00	912 000,00
<b>Vaihto-omaisuus yhteensä</b>	921 000,00	912 000,00
<b>Saamiset</b>		
<b>Pitkäaikaiset</b>		
<b>Pitkäaikaiset saamiset yhteensä</b>	0,00	0,00
<b>Lyhytaikaiset</b>		
Myyntisaamiset	600 426,69	928 965,40
Saamiset saman konsernin yrityksiltä	6 645 993,89	13 161 164,41
Muut saamiset	612 324,48	805 415,18
<b>Siirtosaamiset</b>	126 975,79	235 870,69
<b>Lyhytaikaiset saamiset yhteensä</b>	7 985 720,85	15 131 415,68
<b>Saamiset yhteensä</b>	7 985 720,85	15 131 415,68
<b>Rahoitusarvopaperit</b>		
<b>Rahoitusarvopaperit yhteensä</b>	0,00	0,00
<b>Rahat ja pankkisaamiset</b>	215 067,86	49 266,95
<b>Vaihtuvat vastaavat yhteensä</b>	9 121 788,71	16 092 682,63
<b>VASTAAVAA YHTEENSÄ</b>	110 453 557,99	113 028 437,20

1774713-5

	31.12.2021	31.12.2020
<b>VASTATTAVAA</b>		
<b>Oma pääoma</b>		
<b>Osake-, osuus- tai muu vastaava pääoma</b>	9 684 000,00	9 684 000,00
<b>Muut rahastot</b>	11 686 180,27	11 686 180,27
<b>Sijoitetun vapaan oman pääoman rahasto</b>	11 686 180,27	11 686 180,27
<b>Edellisten tilikausien voitto (tappio)</b>	160 211,72	138 701,80
<b>Tilikauden tulos</b>	29 477,23	21 509,92
<b>Oma pääoma yhteensä</b>	21 559 869,22	21 530 391,99
<b>Tilinpäätössiirtojen kertymä</b>		
Poistoero	639 000,00	639 000,00
<b>Tilinpäätössiirtojen kertymä yhteensä</b>	639 000,00	639 000,00
<b>Pakolliset varaukset</b>		
<b>Pakolliset varaukset yhteensä</b>	0,00	0,00
<b>Vieras pääoma</b>		
<b>Pitkäaikainen vieras pääoma</b>		
Lainat rahoituslaitoksilta	82 058 536,56	84 334 146,32
Saadut ennakot	78 455,00	0,00
<b>Pitkäaikainen vieras pääoma yhteensä</b>	82 136 991,56	84 334 146,32
<b>Lyhytaikainen vieras pääoma</b>		
Lainat rahoituslaitoksilta	2 275 609,76	2 275 609,76
Saadut ennakot	39 174,00	0,00
Ostovelat	2 475 293,98	2 870 082,97
Velat saman konsernin yrityksille	175 551,23	842 947,45
Muut velat	40 907,79	347 680,11
Siirtovelat	1 111 160,45	188 578,60
<b>Lyhytaikainen vieras pääoma yhteensä</b>	6 117 697,21	6 524 898,89
<b>Vieras pääoma yhteensä</b>	88 254 688,77	90 859 045,21
<b>VASTATTAVAA YHTEENSÄ</b>	110 453 557,99	113 028 437,20

1774713-5

## Tuloslaskelma

	01.01.2021 - 31.12.2021	01.01.2020 - 31.12.2020
Liikevaihto	14 891 983,78	14 823 198,23
Liiketoiminnan muut tuotot	59 977,78	92 541,53
<b>Materiaalit ja palvelut</b>		
<b>Aineet, tarvikkeet ja tavarat</b>		
Ostot tilikauden aikana	-2 486 724,92	-2 621 718,30
Varastojen lisäys (+) tai vähennys (-)	9 000,00	229 000,00
Ulkopuoliset palvelut	-4 270 046,88	-4 642 740,17
Materiaalit ja palvelut yhteensä	-6 747 771,80	-7 035 458,47
<b>Henkilöstökulut</b>		
Palkat ja palkkiot	-1 023 676,69	-911 915,29
Henkilösivukulut	-200 595,07	-183 215,56
Eläkekulut	-164 751,18	-151 681,41
Muut henkilösivukulut	-35 843,89	-31 534,15
Henkilöstökulut yhteensä	-1 224 271,76	-1 095 130,85
<b>Poistot ja arvonalentumiset</b>		
Suunnitelman mukaiset poistot	-3 616 537,49	-3 575 160,60
Poistot ja arvonalentumiset yhteensä	-3 616 537,49	-3 575 160,60
Liiketoiminnan muut kulut	-2 805 600,97	-2 793 694,33
Liikevoitto (-tappio)	557 779,54	416 295,51
<b>Rahoitustuotot ja -kulut</b>		
<b>Tuotot muista pysyvien vastaavien sijoituksista</b>		
<b>Muut korko- ja rahoitustuotot</b>		
Saman konsernin yrityksiltä	13 594,30	19 912,50
Muilta	488 214,36	492 856,65
<b>Korkokulut ja muut rahoituskulut</b>		
Saman konsernin yrityksille	-17 479,45	-20 719,87
Muille	-1 012 631,52	-886 834,87
Rahoitustuotot ja -kulut yhteensä	-528 302,31	-394 785,59
Tulos ennen tilinpäätössiirtoja ja veroja	29 477,23	21 509,92
<b>Tilinpäätössiirrot</b>		
Tilinpäätössiirrot yhteensä	0,00	0,00
Tilikauden voitto (tappio)	29 477,23	21 509,92

1774713-5

## Tilinpäätöksen liitetiedot

### Arvostus- ja jaksotusperiaatteet ja -menetelmät

Vaihto-omaisuus

Raaka-aineiden ja tarvikkeiden hankintameno on arvostettu noudattaen LIFO-periaatetta.

Aineettomat oikeudet

Atk-ohjelmat poistetaan viiden vuoden tasapoistoina taloudellisena vaikutusaikanaan.

Muut pitkävaikutteiset menot poistetaan 10 vuoden tasapoistoina taloudellisena vaikutusaikanaan.

Pysyvien vastaavien arvostaminen

Pysyvät vastaavat arvostetaan hankintamenuon, josta vähennetään kertyneet suunnitelman mukaiset poistot.

Hankintamenuon on luettu hankinnasta ja valmistuksesta aiheutuneet muuttuneet menot.

Saadut avustukset on kirjattu hankintamenuon vähennykseksi.

Rakennukset ja rakennelmat

Hankintameno poistetaan tasapoiston.

Poistoajat rakennuksille:

Varauskäytävät	40 v	Tunnelirakenteet	40 v
Pumppaamot	20 v	Siirtoviemärit	30 v
Hallintorakennus	40 v	Teiden alitukset	30 v
Prosessialtaat	40 v	Purkuputki	40 v
Ohitusvesienkäsittelyrakenteet	40 v		

Koneet ja kalusto

Koneiden ja kaluston hankintameno poistetaan arvioidun taloudellisen vaikutusajan kuluessa tasapoistoin eikä niillä katsota olevan jäännösarvoa tämän jälkeen.

Poistoajat koneille ja kalustolle

Tietojärjestelmät	10 v	Puhdistuskapasiteetin nosto	10 v
Koneet ja laitteet	10 v	Kapasiteetin muutostyöt	10 v
Leasinglaitteiden lisätyöt	10 v	Energiatehokkuuden parantaminen	10 v
Muut ajoneuvot, mönkijät	10 v	Kaukovalvonta	10 v

Vähäarvoiset hyödykkeet

Vähäarvoiset hyödykkeet, joiden todennäköinen taloudellinen käyttöaika on alle kolme vuotta, sekä pienhankinnat on kirjattu kokonaisuudessaan hankintatilille kuluksi.

### Tuloslaskelman liitetiedot

2021

2020

Liiketoiminnan muut tuotot

Saadut avustukset	29 923,16	1 295,30
Saadut vahingonkorvaukset	22 840,00	42 975,76
Kaluston myynnit	5 651,52	1 302,96
Kustannusten edelleen laskutus	1 563,10	46 967,51
yht	59 977,78	92 541,53

1774713-5

## Henkilöstökulut ja henkilöstön keskimääräinen lukumäärä

## Henkilöstökulut

Palkat ja palkkiot	1 023 676,69	911 915,29
Eläkekulut	164 751,18	151 681,41
Muut henkilösivukulut	35 843,89	31 534,15
yht	1 224 271,76	1 095 130,85

## Hallinnon palkkiot

Hallituksen jäsenet ja toimitusjohtaja	154 546,28	159 656,10
----------------------------------------	------------	------------

## Henkilöstön keskimääräinen lukumäärä tilikauden aikana

15

14

## Poistot ja arvonalentumiset

Aineettomat oikeudet	423 123,31	433 413,55
Rakennuksista ja rakennelmista	2 597 366,87	2 635 846,29
Koneista ja kalustosta	596 047,31	505 900,76
yht	3 616 537,49	3 575 160,60

## Liiketoiminnan muut kulut

Kiinteistövero	246 309,41	242 708,06
Kone- ja kalustoleasing	1 144 156,74	1 127 559,08
Leasingkoneiden korjaukset / muutokset	392 190,65	422 513,09
Muut	1 022 944,17	1 000 914,10
yht	2 805 600,97	2 793 694,33

## Tilintarkastajan palkkiot

Tilintarkastuspalkkiot	5 000,00	2 323,75
Veroneuvonta	3 140,00	0,00
Muut palvelut	39 103,92	0,00
yht	47 243,92	2 323,75

**Taseen liitetiedot**

## Pysyvien vastaavien tase-eräkohtaiset erittelyt

## Muut pitkävaikutteiset menot

Hankintameno 01.01.	4 594 845,47	4 594 845,47
Lisäykset (+) / vähennykset (-)	0,00	0,00
Hankintameno tilikauden lopussa	4 594 845,47	4 594 845,47
Kertyneet sumupoistot tilikauden alussa	-2 025 874,82	-1 592 461,27
Tilikauden poisto	-423 123,31	-433 413,55
Kirjanpitoarvo tilikauden lopussa	2 145 847,34	2 568 970,65



1774713-5

Rakennukset ja rakennelmat		
Hankintameno 01.01.	92 078 024,68	92 716 474,31
Lisäykset (+) / vähennykset (-)	25 243 399,17	-638 449,63
Hankintameno tilikauden lopussa	117 321 423,85	92 078 024,68
Kertyneet sumupoistot tilikauden alussa	-30 797 611,36	-28 161 765,07
Tilikauden poisto	-2 597 366,87	-2 635 846,29
Kirjanpitoarvo tilikauden lopussa	yht 83 926 445,62	61 280 413,32
Koneet ja kalusto		
Hankintameno 01.01.	19 621 046,79	18 030 176,04
Lisäykset (+) / vähennykset (-)	589 062,68	1 590 870,75
Hankintameno tilikauden lopussa	20 210 109,47	19 621 046,79
Kertyneet sumupoistot tilikauden alussa	-16 088 021,50	-15 582 120,74
Tilikauden poisto	-596 047,31	-505 900,76
Kirjanpitoarvo tilikauden lopussa	yht 3 526 040,66	3 533 025,29
Keskeneräiset hankinnat		
Hankintameno 01.01.	29 253 268,04	7 568 916,95
Lisäykset (+)	5 946 768,78	24 203 229,22
Vähennykset (-)	-23 766 678,43	-2 518 878,13
Hankintameno tilikauden lopussa	yht 11 433 358,39	29 253 268,04
Saamiset saman konsernin yrityksiltä		
Myyntisaamiset	335 940,00	1 013 760,60
Siirtosaamiset	218,75	1 715,90
Muut konsernisaamiset	6 309 835,14	12 145 687,91
	yht 6 645 993,89	13 161 164,41
Oman pääoman muutokset		
Osakepääoma tilikauden alussa	9 684 000,00	9 684 000,00
Osakepääoma tilikauden lopussa	9 684 000,00	9 684 000,00
Maksullinen osakeanti tilikauden alussa	0,00	0,00
Maksullinen osakeanti tilikauden lopussa	0,00	0,00
Sidottu oma pääoma yhteensä tilikauden lopussa	9 684 000,00	9 684 000,00
Sijoitetun vapaan oman pääoman rahasto tilikauden alussa	11 686 180,27	11 686 180,27
Sijoitetun vapaan oman pääoman rahasto tilikauden lopussa	11 686 180,27	11 686 180,27
Edellisten tilikausien voitto / tappio tk:n alussa	138 701,80	90 367,40
Ed.tilikauden voitto / tappio siirto	21 509,92	48 334,40
Edellisten tilikausien voitto / tappio tk:n lopussa	160 211,72	138 701,80
Tilikauden voitto / tappio	29 477,23	21 509,92
Vapaa oma pääoma yhteensä tilikauden lopussa	11 875 869,22	11 846 391,99
Oma pääoma yhteensä	21 559 869,22	21 530 391,99

1774713-5

Laskelma jakokelpoisista varoista

Sijoitetun vapaan oman pääoman rahasto	11 686 180,27	11 686 180,27
Voitto / tappio edellisiltä tilikausilta	160 211,72	138 701,80
Tilikauden voitto / tappio	29 477,23	21 509,92
yht	11 875 869,22	11 846 391,99

Pitkäaikainen vieras pääoma

Tilinpäätöspäivästä yli viiden vuoden kuluttua erääntyvien pitkäaikaisten lainojen yhteenlaskettu määrä	61 567 862,20	64 384 648,44
---------------------------------------------------------------------------------------------------------	---------------	---------------

Saadun ennakot

78 455,00 0,00

Yhtiö sopi koronavaihtosopimuksen ennen aikaisesta päättämisestä, jolloin yhtiölle maksettiin koko sopimuskauden korko 06.01.2025 asti.

Lyhytaikainen vieras pääoma

Velat saman konsernin yrityksille

Ostovelat	137 176,95	138 385,30
Muut velat	0,00	700 123,79
Siirtovelat	38 374,28	4 438,36
yht	175 551,23	842 947,45

Siirtovelat

Palkkoihin liittyvät kulut sivukuluineen	175 087,15	146 335,89
Vuokrat	0,00	3 647,77
Korot	443 174,24	36 868,91
Leasing jaksotus	480 027,93	0,00
Muut	12 871,13	1 726,03
Yhteensä	1 111 160,45	188 578,60

**Muut liitetiedot**

Tiedot emoyrityksestä

Konsernitilinpäätöksen laatii Turun kaupunki, Turku

Konsernitilinpäätöksestä on saatavissa jäljennös Turun kaupunginkansliasta osoitteesta Yliopistonkatu 27 a, 20100 Turku

Annetut vakuudet

Leasing-sopimusten vakuutena on hankitut koneet ja laitteet. Muiden velkojen vakuudeksi ei ole annettu yhtiön muuta omaisuutta.

Leasing-järjestelyt

Yhtiö on tehnyt koneiden ja laitteiden hankintaan leasingsopimuksen, jonka maksut alkoivat erääntymään, kun laitos oli vastaanotettu. Leasingsopimuksen kesto on 15 vuotta ja jäännösarvo 50 %:a. Leasingmaksut on arvioitu jäljellä olevien maksuerin perusteella tilinpäätöshetken laskennalliseen korkokantaan.

1774713-5

Seuraavalla tilikaudella erääntyvät leasingmaksut	1 158 069,29	1 134 307,17
Myöhemmin erääntyvät	<u>17 282 749,61</u>	<u>18 440 818,90</u>
yht	18 440 818,90	19 575 126,07
Osakkaiden leasingtakausvastuut per 31.12	18 440 818,90	19 575 126,07

Lisäksi yhtiöllä on muita leasingvuokrasopimuksia, joiden yhteismäärät:

Seuraavalla tilikaudella erääntyvät leasingmaksut	15 592,26	20 049,54
Myöhemmin erääntyvät	<u>27 717,57</u>	<u>6 665,46</u>
yht	43 309,83	26 715,00

#### Kiinteistöinvestoinnit

Yhtiö on vähentänyt rakentamistaan kiinteistöistään arvonalisäveroa, johon liittyy arvonalisäveron palautusvastuu.

#### Johdannaissopimukset

Yhtiö on tehnyt koronvaihtosopimuksia, jotka on tehty lainojen ja leasing-sopimuksen korkoriskin vähentämiseksi. Koronvaihtosopimusten käypä arvo on vuoden lopun markkinahinta, joka sisältää jaksotetut korot.

aika:	05.07.2007 - 06.01.2025	pääoma	0,00	10 000 000,00
		markkina-arvo	0,00	170 588,40

Koronvaihtosopimuksella muutettu vastaavanmääräisen kiinteäkorkoisen lainan korko alemmalle tasolle.

Sopimus on purettu 11.5.2021.

aika:	21.12.2006 - 22.09.2036	pääoma	14 634 145,00	15 609 755,00
		markkina-arvo	3 171 916,49	3 684 831,41

Koronvaihtosopimus kohdistuu lyhennysohjelmalliseen lainaan. Koronvaihtosopimuksella maksetaan vaihtuvaa korkoa ja saadaan vastaavaa vaihtuvaa korkoa lisättyinä marginaalilla.

aika:	23.10.2020 - 23.10.2031	pääoma	10 500 000,00	10 500 000,00
		markkina-arvo	454 309,00	-56 947,00

Koronvaihtosopimus suojaaa lyhennysohjelmallista lainaa. Koronvaihtosopimuksella muutettu vaihtuva korko kiinteäksi. Sopimus on tehty 28.08.2019.

aika:	03.07.2023 - 03.07.2038	pääoma	20 000 000,00	20 000 000,00
		markkina-arvo	1 267 728,00	-266 983,00

Tulevaisuudessa voimaan tuleva koronvaihtosopimus suojaaa lyhennysohjelmallista lainaa. Koronvaihtosopimuksella muutettu vaihtuva korko kiinteäksi. Sopimus on tehty 28.08.2019.

aika:	22.09.2026 - 22.9.2036	pääoma	9 756 095,00	9 756 095,00
		markkina-arvo	-1 488 481,26	-1 850 610,11

Tulevaisuudessa voimaan tuleva koronvaihtosopimus suojaaa lyhennysohjelmallista lainaa. Koronvaihtosopimuksella muutettu vaihtuva korko kiinteäksi. Sopimus on tehty 03.10.2008.

Johdannaissopimukset yhteensä	pääoma	54 890 240,00	65 865 850,00
	markkina-arvo	3 405 472,23	1 680 879,70


Yhtiön osakkeiden määrä osakelajeittain ja yhtiöjärjestyksen pääasialliset määräykset

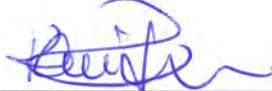
Yhtiöllä on yksi osakesarja. Jokainen osake oikeuttaa yhteen ääneen yhtiökokouksessa. Kaikilla osakkeilla on samanlainen oikeus osinkoon ja yhtiön varoihin. Osakkeiden kokonaismäärä on 18.333 kpl. Yhtiön yhtiöjärjestyksen 5 § sisältää lunastuslausekkeen.

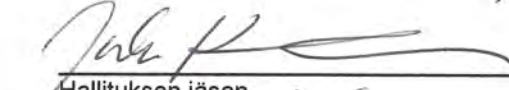
1774713-5


## Tilinpäätöksen allekirjoitus

Turussa 22.3.2022  
Paikkakunta, päiväys

  
Ville Tuvio  
Hallituksen puheenjohtaja

  
KARI FRIMAN  
Hallituksen jäsen


  
Hallituksen jäsen  
Jukka Haapakoski

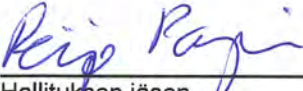
  
Hallituksen jäsen  
TAUNO HOVIKINTA

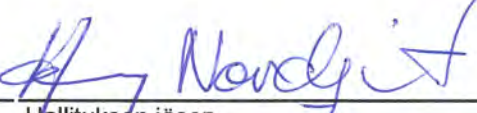
  
Hallituksen jäsen SARI MASURI


  
Hallituksen jäsen PAVI RANTANEN


  
Hallituksen jäsen VIILJA LATTI

  
Hallituksen jäsen MIKAELA SUNDQVIST

  
Hallituksen jäsen  
REIJO PAJU

  
Hallituksen jäsen  
HARRY NORDQVIST

  
Hallituksen jäsen  
SIMO ALA-NISSILÄ

  
Toimitusjohtaja  
Minna Levomäki

## Tilinpäätösmerkintä

Suoritetusta tilintarkastuksesta on tänään annettu kertomus.

*Turku 22.3.2022*

---

Paikkakunta, päiväys

KPMG Oy Ab  
Tilintarkastusyhteisö



---

Elina Niemi, KHT



---

Mikko Haavisto, KHT

1774713-5

## Luettelo kirjanpidoista ja aineistoista

Päiväkirja	Sähköinen arkisto
Pääkirja	Sähköinen arkisto
Tilinpäätös	Erikseen sidottuna
Tase-erittelyt	Erikseen sidottuna

## Tositelajit ja säilyttämistapa

Myyntilaskut	Sähköinen arkisto
Ostolaskut	Sähköinen arkisto tositteiden kirjaamisesta
Verkkolaskut (ostolaskut)	Sähköinen arkisto
Matka- ja kululaskut, muistiot	Sähköinen arkisto
Palkat	Sähköinen arkisto
Tiliotteet, maksutositteet	Sähköinen arkisto
ALV-laskelmat	Sähköinen arkisto
Kausiveroilmoitukset	Sähköinen arkisto

Alkuperäiset paperilla vastaanotetut ostolaskut säilytetään kirjanpitovelvollisen toimesta paperilla. Jos paperilla oleva lasku on skannattu, säilytetään lasku vain sähköisenä paperittomassa arkistossa.

Matka- ja kululaskuihin liittyvät tositteen liitteenä olevat alkuperäistositteet säilytetään kirjanpitovelvollisen toimesta paperilla. Jos paperilla oleva lasku tai sen liitteet ovat skannattu, säilytetään ne vain sähköisenä paperittomassa arkistossa.

## Liitetietotositteet

Nro	Tiedoston nimi	Kuvaus liitetiedosta
1	Danske Bank kertyneet korot 31.12.2021.pdf	Koronvaihtosopimuksen korot
2	Danske Bank OTC 12{2}2021 (ID 30102).pdf	Koronvaihtosopimukset OTC arvostusraportti
3	FMS Audit Report 31.12.2021 (ID 30060).pdf	FMS lainojen vahvistus
4	Handelsbanken Finans Commitment Report 211231.pdf	Handelsbanken leasingvahvistus
5	Koron- ja valuutanvaihtosopimukset OP YRITYSPANKKI.pdf	Koronvaihtosopimus markkinahinta
6	KUNTARAOITUS - Saldovahvistus (I, II, V, VI) 31.12.2021_2022_01_05.pdf	Kuntarahoituksen lainojen vahvistus

1774713-5

7	KUNTARAOHITUS - Saldovahvistus (III, IV) 31.12.2021_2022_01_02.pdf	Kuntarahoituksen (Depfa) lainojen vahvistus
8	Lopulliset vakuutusmaksut 2021.pdf	Tapa ja Ryhy tasauslaskut 2021
9	Muut Leasing- vuokravastuut_2022_02_12. pdf	Muut leasingvastuut
10	NIB ConfirmationBalances_2536 2_31122021 (ID 30096).pdf	NIB lainojen vahvistus
11	Nordea 31.12.2021 (ID 30101).pdf	Nordea ja Nordea Rahoitus vahvistus
12	Tilit TURUN SEUDUN OSUUSPANKKI.pdf	OP:n saldovahvistus
13	Turun kaupunki saldovahvistus 31.12.2021 (ID 30055).pdf	Konsernitilin saldovahvistus
14	Turun kaupunki talletuksen saldovahvistus 31.12.2021 (ID 30098).pdf	Kaupungin talletuksen saldovahvistus
15	K Auto 1774713-5 leasingvastuut 31.12.2021 (ID 30059).pdf	Eritelty muut leasing-vuokravastuissa
16	Santander Leasingvastuut_1774713- 5_31.12.2021 (ID 30056).pdf	Eritelty muut leasing-vuokravastuissa
17	Suomen työsuhdepyörä Oy Leasingtodistus 20211231 (ID 30097).pdf	Eritelty muut leasing-vuokravastuissa

# Tilintarkastuskertomus

Turun seudun puhdistamo Oy:n yhtiökokoukselle

## Tilinpäätöksen tilintarkastus

### Lausunto

Olemme tilintarkastaneet Turun seudun puhdistamo Oy:n (y-tunnus 1774713-5) tilinpäätöksen tilikaudelta 1.1.–31.12.2021. Tilinpäätös sisältää taseen, tuloslaskelman, rahoituslaskelman ja liitetiedot.

Lausuntonamme esitämme, että tilinpäätös antaa oikean ja riittävän kuvan yhtiön toiminnan tuloksesta ja taloudellisesta asemasta Suomessa voimassa olevien tilinpäätöksen laatimista koskevien säännösten mukaisesti ja täyttää lakisääteiset vaatimukset.

### Lausunnon perustelut

Olemme suorittaneet tilintarkastuksen Suomessa noudatettavan hyvän tilintarkastustavan mukaisesti. Hyvän tilintarkastustavan mukaisia velvollisuuksiamme kuvataan tarkemmin kohdassa *Tilintarkastajan velvollisuudet tilinpäätöksen tilintarkastuksessa*. Olemme riippumattomia yhtiöstä niiden Suomessa noudatettavien eettisten vaatimusten mukaisesti, jotka koskevat suorittamaamme tilintarkastusta ja olemme täyttäneet muut näiden vaatimusten mukaiset eettiset velvollisuutemme. Käsityksemme mukaan olemme hankkineet lausuntomme perustaksi tarpeellisen määrän tarkoitukseen soveltuvaa tilintarkastusevidenssiä.

### Tilinpäätöstä koskevat hallituksen ja toimitusjohtajan velvollisuudet

Hallitus ja toimitusjohtaja vastaavat tilinpäätöksen laatimisesta siten, että se antaa oikean ja riittävän kuvan Suomessa voimassa olevien tilinpäätöksen laatimista koskevien säännösten mukaisesti ja täyttää lakisääteiset vaatimukset. Hallitus ja toimitusjohtaja vastaavat myös sellaisesta sisäisestä valvonnasta, jonka ne katsovat tarpeelliseksi voidakseen laatia tilinpäätöksen, jossa ei ole väärinkäytöksestä tai virheestä johtuvaa olennaista virheellisyttä.

Hallitus ja toimitusjohtaja ovat tilinpäätöstä laatiessaan velvollisia arvioimaan yhtiön kykyä jatkaa toimintaansa ja soveltuvissa tapauksissa esittämään seikat, jotka liittyvät toiminnan jatkuvuuteen ja siihen, että tilinpäätös on laadittu toiminnan jatkuvuuteen perustuen. Tilinpäätös laaditaan toiminnan jatkuvuuteen perustuen, paitsi jos yhtiö aiotaan purkaa tai sen toiminta lakkauttaa tai ei ole muuta realistista vaihtoehtoa kuin tehdä niin.

### Tilintarkastajan velvollisuudet tilinpäätöksen tilintarkastuksessa

Tavoitteenamme on hankkia kohtuullinen varmuus siitä, onko tilinpäätöksessä kokonaisuutena väärinkäytöksestä tai virheestä johtuvaa olennaista virheellisyttä, sekä antaa tilintarkastuskertomus, joka sisältää lausuntomme. Kohtuullinen varmuus on korkea varmuustaso, mutta se ei ole tae siitä, että olennainen virheellisyys aina havaitaan hyvän tilintarkastustavan mukaisesti suoritettavassa tilintarkastuksessa. Virheellisyyksiä voi aiheutua väärinkäytöksestä tai virheestä, ja niiden katsotaan olevan olennaisia, jos niiden yksin tai yhdessä voisi kohtuudella odottaa vaikuttavan taloudellisiin päätöksiin, joita käyttäjät tekevät tilinpäätöksen perusteella.

Hyvän tilintarkastustavan mukaiseen tilintarkastukseen kuuluu, että käytämme ammatillista harkintaa ja säilytämme ammatillisen skeptisyyden koko tilintarkastuksen ajan. Lisäksi:

- Tunnistamme ja arvioimme väärinkäytöksestä tai virheestä johtuvat tilinpäätöksen olennaisen virheellisuuden riskit, suunnittelemme ja suoritamme näihin riskeihin vastaavia tilintarkastustoimenpiteitä ja hankimme lausuntomme perustaksi tarpeellisen määrän tarkoitukseen soveltuvaa tilintarkastusevidenssiä. Riski siitä, että väärinkäytöksestä johtuva olennainen virheellisyys jää havaitsematta, on suurempi kuin riski siitä, että virheestä johtuva olennainen virheellisyys jää havaitsematta, sillä väärinkäytökseen voi liittyä yhteistoimintaa, väärentämistä, tietojen tahallista esittämättä jättämistä tai virheellisten tietojen esittämistä taikka sisäisen valvonnan sivuuttamista.



- Muodostamme käsityksen tilintarkastuksen kannalta relevantista sisäisestä valvonnasta pystyäksemme suunnittelemaan olosuhteisiin nähden asianmukaiset tilintarkastustoimenpiteet mutta emme siinä tarkoituksessa, että pystyisimme antamaan lausunnon yhtiön sisäisen valvonnan tehokkuudesta.
- Arvioimme sovellettujen tilinpäätöksen laatimisperiaatteiden asianmukaisuutta sekä johdon tekemien kirjanpidollisten arvioiden ja niistä esitettävien tietojen kohtuullisuutta.
- Teemme johtopäätöksen siitä, onko hallituksen ja toimitusjohtajan ollut asianmukaista laatia tilinpäätös perustuen oletukseen toiminnan jatkuvuudesta, ja teemme hankkimamme tilintarkastusevidenssin perusteella johtopäätöksen siitä, esiintyykö sellaista tapahtumiin tai olosuhteisiin liittyvää olennaista epävarmuutta, joka voi antaa merkittävää aihetta epäillä yhtiön kykyä jatkaa toimintaansa. Jos johtopäätöksemme on, että olennaista epävarmuutta esiintyy, meidän täytyy kiinnittää tilintarkastuskertomuksessamme lukijan huomiota epävarmuutta koskeviin tilinpäätöksessä esitettäviin tietoihin tai, jos epävarmuutta koskevat tiedot eivät ole riittäviä, mukauttaa lausuntonamme. Johtopäätöksemme perustuvat tilintarkastuskertomuksen antamispäivään mennessä hankittuun tilintarkastusevidenssiin. Vastaiset tapahtumat tai olosuhteet voivat kuitenkin johtaa siihen, ettei yhtiö pysty jatkamaan toimintaansa.
- Arvioimme tilinpäätöksen, kaikki tilinpäätöksessä esitettävät tiedot mukaan lukien, yleistä esittämistapaa, rakennetta ja sisältöä ja sitä, kuvastaako tilinpäätös sen perustana olevia liiketoimia ja tapahtumia siten, että se antaa oikean ja riittävän kuvan.

Kommunikoimme hallintoelinten kanssa muun muassa tilintarkastuksen suunnittelusta laajuudesta ja ajoituksesta sekä merkittävistä tilintarkastushavainnoista, mukaan lukien mahdolliset sisäisen valvonnan merkittävät puutteellisuudet, jotka tunnistamme tilintarkastuksen aikana.

### **Muut raportointivelvoitteet**

#### **Muu informaatio**

Hallitus ja toimitusjohtaja vastaavat muusta informaatiosta. Muu informaatio käsittää toimintakertomuksen. Tilinpäätöstä koskeva lausuntonne ei kata muuta informaatiota.

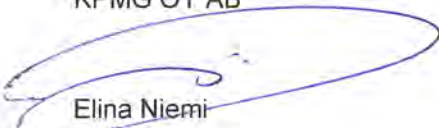
Velvollisuutenamme on lukea muu informaatio tilinpäätöksen tilintarkastuksen yhteydessä ja tätä tehdessämme arvioida, onko muu informaatio olennaisesti ristiriidassa tilinpäätöksen tai tilintarkastusta suoritettaessa hankkimamme tietämyksen kanssa tai vaikuttaako se muutoin olevan olennaisesti virheellistä. Velvollisuutenamme on lisäksi arvioida, onko toimintakertomus laadittu sen laatimiseen sovellettavien säännösten mukaisesti.

Lausuntonamme esitämme, että toimintakertomuksen ja tilinpäätöksen tiedot ovat yhdenmukaisia ja että toimintakertomus on laadittu toimintakertomuksen laatimiseen sovellettavien säännösten mukaisesti.

Jos teemme suorittamamme työn perusteella johtopäätöksen, että toimintakertomuksessa on olennainen virheellisyys, meidän on raportoitava tästä seikasta. Meillä ei ole tämän asian suhteen raportoitavaa.

Turussa 22. maaliskuuta 2022

KPMG OY AB



Elina Niemi  
KHT



Mikko Haavisto  
KHT