

TURUN SEUDUN PUHDISTAMO OY

TILINPÄÄTÖS 31.12.2012

TILIKAUSI 01.01. - 31.12.2012

Y-tunnus: 1774713-5

Kotipaikka: Turku

TURUN SEUDUN PUHDISTAMO OY

TILINPÄÄTÖS 31.12.2012

SISÄLLYSLUETTELO

sivu

Toimintakertomus

Rahoituslaskelma

1

Tuloslaskelma

2

Tase

3 - 4

Liitetiedot

5 - 8

Allekirjoitus, tilintarkastusmerkintä

9

Käytetyt kirjanpitokirjat ja tositelajit

10

Tase-erittelyt

11 - 17

Tililuettelo

LIITTEET

	nro	sivuja
Ostovelkaluettelo	1	8
Tilikohtainen tuloslaskelma	2	5
Tilikohtainen tase	3	4

Toimintakertomus 1.1. – 31.12.2012

1. Yleistä

Turun seudun puhdistamo Oy (jäljempänä Yhtiö) on Turun, Raision, Kaarinan, Naantalin ja Paimion kaupunkien sekä Liedon, Maskun, Mynämäen, Nousiaisten ja Ruskon kuntien omistama seudullinen jätevesiyhtiö, jonka toimialana on jätevesien siirto ja puhdistus, syntyneen jätteen käsittely, jalostus sekä myynti. Puhdistamo on otettu käyttöön vuoden 2008 lopussa.

Yhtiö kuuluu Turku-konserniin.

2. Olennaiset tapahtumat tilikaudella

Puhdistamossa puhdistettiin osakaskuntien jätevesiä yhteensä 32,7 milj. m³/a, keskimäärin 89.300 m³/d. Kuivattua lietettä syntyi 56.300 tonnia. Puhdistamolla syntyvä liete käsitellään bio-kaasulaitoksessa ja hyötykäytetään sähkö- ja lämpöenergiana sekä maanparannusaineena.

Puhdistamo täytti ympäristöluvan vaatimukset kaikilla neljännesvuosijaksoilla. Kokonaistypen puhdistustehovaatimus vuosikeskiarvona laskettuna saavutettiin.

Puhdistamosta ei aiheudu hajua eikä meluhaittoja ympäristöön, eikä käytön aikana ole sattunut vakavia työtapaturmia.

Puhdistamolle tuli poikkeuksellisista sääilmiöistä ja riittämättömästä hulevesiviemäroinnistä johtuen huomattavan suuria hulevesimääriä. Suuret hulevesimäärät aiheuttivat hulevesiviemäriin padotusta sekä puhdistamotulvan elokuun 27. päivänä ja tulvariskin lokakuun 5. päivänä.

Puhdistamon lähtevä jätevesi ja verkosto-ohitukset ovat kuormittaneet vuoden 2012 aikana merialuetta seuraavasti verrattuna ympäristöluvan vähimmäisvaatimustasoon ja asetettuihin tavoitteisiin:

	ympäristöluva*	tavoite	toteutunut
	tn/a	tn/a	tn/a
BOD	440	220	140
FOSFORI	13	11	5,1
TYPPI	660	440	480
KIINTOAINE	660	300	140

* laskettuna keskivirtaaman 120 000 m³/d ja luvan raja-arvojen perusteella

Jätevesien aiheuttama vesistökuormitus oli orgaanisen aineen (BOD) osalta 68 %, fosforin osalta 61 %, typen osalta 27 % ja kiintoaineen osalta 79 % pienempi kuin ympäristöluvan vähimmäisvaatimustaso.

Orgaanisen aineen, fosforin ja kiintoaineen vesistökuormitukset olivat myös tavoitteita pienempiä. Typpikuormituksen toteuma oli kuitenkin tavoitetta suurempi. Tämä johtui vuoden 2012 ensimmäisellä neljänneksellä tapahtuneesta Turun Vesiliikelaitoksen viemäriverkostossa tapahtuneesta teollisuusjätevesipäästöstä, ilman päästöä arvioitu typpikuormituksen toteuma olisi ollut noin 400 tn/a.

Biovakka Suomi Oy:n biokaasulaitoksessa syntyvien rejektivesien puhdistusmaksujen käsittely on siirretty vuoden 2012 alusta lukien Turun Vesiliikelaitokselta Yhtiölle.

Puhdistamon yhteyteen on rakennettu Oy Turku Energian omistama lämpöpumppulaitos, jolla hyödynnetään puhdistettua jätevettä kaukolämmön ja kaukojäähdytyksen tuotannossa.

Oy Turku Energia maksaa Yhtiölle korvauksen jäteveden sisältämän lämmön luovutuksesta 2012 alkaen.

Yhtiön energian kokonaiskulutus sisältäen sähkön ja kaukolämmön oli noin 18,2 GWh.

Tärkeimpiä investointikohteita olivat puhdistamon puhdistuskapasiteetin nosto ja tietojärjestelmien kehittäminen.

Puhdistamolla vieraili noin 1.500 henkilöä.

3. Olennaiset tapahtumat tilikauden päättymisen jälkeen

Lietteenkäsittelyn rejektivesiputkiston ja hiekkasuodattimien pesuvesiputkiston muutostyöt ovat valmistuneet. Lisäksi yhteistyössä osakaskuntien kanssa on aloitettu esiselvitys viemäriverkostion seuranta- ja kehittämismahdollisuuksiin liittyen.

Puhdistamo toimii hyvin.

Toimitusjohtaja Timo Anttila siirtyi eläkkeelle 31.1.2013. Puhdistamon käytöstä vastaava diplomi-insinööri Mirva Levomäki on hoitanut 1.2.2013 alkaen myös toimitusjohtajan tehtävät. Yhtiö huomioi toimintaansa kehittäessään, että koko vesihuolto toteutetaan lähivuosina seudullisena toimintona, näihin vesihuollon lähitulevaisuuden mahdollisiin muutoksiin mukautuen uusi toimitusjohtaja valittiin talon sisältä.

4. Arvio todennäköisestä tulevasta kehityksestä

Yhtiön hallitus on asettanut tavoitteeksi edelleen kehittää jätevedenpuhdistuspalvelua, optimoida energiankulutusta sekä huolehtia henkilöstön hyvinvoinnista ja ammattitaidosta. Lisäksi yhteistyössä osakaskuntien kanssa kehitetään teollisuusjätevesisopimuksia.

Yhtiön talousarvion mukainen liikevaihto on 17,5 M€, josta arviolaskutuksen perusteena olevaa jätevedenpuhdistuspalvelun myyntiä on 17,1 M€. Tilikauden tulokseksi on arvioitu 0 €. Jäteveden puhdistus ja johtamissopimuksen edellyttämä tappio katetaan Lämpöpumppulaitoksen lämmön myynnistä ja Biokaasulaitoksen rejektivesien ja saostuskaivolietteliden puhdistuksesta sekä verkosto-ohituksista saatavilla tuloilla.

5. Osakkaat ja heidän omistusosuutensa

Yhtiön oma pääoma oli vuoden päättyessä 19.631.500,35 € ja sen omistusoikeus jakautui osakaiden kesken seuraavasti:

Turun kaupunki	6520 osaketta	68,6 %
Raision kaupunki	932 osaketta	9,8 %
Kaarinan kaupunki	840 osaketta	8,8 %
Liedon kunta	344 osaketta	3,6 %
Naantalin kaupunki	276 osaketta	2,9 %
Paimion kaupunki	256 osaketta	2,7 %
Maskun kunta	124 osaketta	1,3 %
Mynämäen kunta	105 osaketta	1,1 %
Nousiaisten kunta	76 osaketta	0,8 %
Ruskon kunta	40 osaketta	0,4 %
Yhteensä	9513 osaketta	100,0 %

6. Yhtiön hallitus

Yhtiön hallitukseen kuuluvat 27.4.2012 saakka:

Hallituksen jäsen	Läsnä	Henk.koht. varajäsen	Läsnä	Kunta
Harry Nordqvist (pj)	3 / 3	Tuomas Viljamaa	0 / 3	Turku
Jaana Gustafsson	3 / 3	Heikki Hölttä	0 / 3	Turku
Mirja Hovirinta	3 / 3	Velimatti Koivisto	0 / 3	Turku
Ilari Luojola	2 / 3	Kristiina Hellstén	1 / 3	Turku
Pia Lindell	3 / 3	Marjukka Laitinen	0 / 3	Turku
Jaana Friman (varapj)	3 / 3	Merja Kantalainen	0 / 3	Kaarina
Leena Rihko	3 / 3	Raimo Kumpula	0 / 3	Raisio
Heikki Takatalo	3 / 3	Hannu Taimen	0 / 3	Lieto, Paimio
Aki Simola	3 / 3	Matti Kauppila	0 / 3	Masku, Mynämäki
Taija Terä	0 / 3	Kimmo Suonpää	3 / 3	Naantali

Yhtiön hallitukseen kuuluvat 27.4.2012 alkaen:

Hallituksen jäsen	Läsnä	Henk.koht. varajäsen	Läsnä	Kunta
Harry Nordqvist (pj)	8 / 8	Tuomas Viljamaa	0 / 8	Turku
Jaana Gustafsson	8 / 8	Heikki Hölttä	0 / 8	Turku
Mirja Hovirinta	7 / 8	Velimatti Koivisto	1 / 8	Turku
Ilari Luojola	8 / 8	Kristiina Hellstén	0 / 8	Turku
Pia Lindell	7 / 8	Marjukka Laitinen	1 / 8	Turku
Jaana Friman (varapj)	8 / 8	Merja Kantalainen	0 / 8	Kaarina
Leena Rihko	7 / 8	Raimo Kumpula	1 / 8	Raisio
Hannu Taimen	5 / 8	Sauli Ali-Pirjelä	0 / 8	Paimio, Lieto
Taija Terä	0 / 8	Kimmo Suonpää	7 / 8	Naantali
Veikko Vahtera	7 / 8	Pirkkoliisa Heinonen	0 / 8	Rusko, Nousiainen

Hallitus on kokoontunut 11 kertaa.

7. Tilintarkastajat

Yhtiön tilintarkastajina ovat toimineet KHT Petri Palmroth ja PricewaterhouseCoopers Oy, päävastuullisen tilintarkastajanaan KHT, JHTT Tomi Moisio. Varatilintarkastajina ovat KHT Mika Kaarisalo ja KHT Kalle Laaksonen.

8. Tekninen toimikunta

Toimikunta kokoontui 3 kertaa ja toimikuntaan kuuluvat osakaskuntien vesihuollosta vastaavat viranhaltijat.

Turun kaupunki	Liikelaitosjohtaja Irina Nordman, puheenjohtaja
Kaarinan kaupunki	Tekninen johtaja Jyrki Lappi, varapuheenjohtaja
Liedon kunta	Vesihuoltopäällikkö Aki Teini
Paimion kaupunki	Tekninen johtaja Markku Kylén
Ruskon kunta	Tekninen johtaja Mika Heinonen
Raision kaupunki	Kaupungininsinööri Vesa-Matti Eura
Maskun kunta	Tekninen johtaja Marika Nurmikko / vs. tekninen johtaja Kimmo Thessler
Naantalın kaupunki	Tekninen johtaja Kimmo Suonpää
Mynämäen kunta	Tekninen johtaja Timo Oja
Nousiaisten kunta	Tekninen johtaja Pirkkoliisa Heinonen

9. Henkilökunta ja muu hallinnon järjestäminen

Toimitusjohtajana on toiminut insinööri Timo Anttila. Yhtiön palveluksessa on lisäksi 9 henkilöä. Henkilöstö vastaa Yhtiön hallinnosta ja laitoksen operoinnista.

Jätevedenpuhdistuksen osaamista vahvistettiin palkkaamalla koneinsinööri. Lisäksi palkattiin laatuinsinööri opintovapaalla olevan lautupäällikön sijaiseksi.

Lietteenhyödyntäminen ja kunnossapito sekä näytteenotto, tutkimus ja niiden tulosten raportointi hankitaan kilpailutettuina ostopalveluina. Kirjanpito ja palkanlaskenta hankitaan ostopalveluna. Yhtiön vakuutukset on hoidettu. Yhtiö kuuluu Palvelulaitosten työantajajyhdistys ry:n.

10. Talous

Yhtiön tilinpäätös 31.12.2012 osoittaa 80.216,84 € voittoa, jonka hallitus esittää siirrettäväksi voitto- ja tappioutilille. Hallitus esittää, että osinkoa ei jaeta tilikaudelta 1.1.–31.12.2012. Tilikauden voitto käytetään verotuksessa edellisten tilikausien tappioiden hyödyntämiseen. Yhtiön taaseen loppusumma oli 31.12.2012 yhteensä 93.548.687,95 €.

Turussa 22. päivänä maaliskuuta 2013

Turun seudun puhdistamo Oy:n hallitus

RAHOITUSLASKELMA

Rahayksikkö EURO	31.12.2012	31.12.2011
Liiketoiminnan rahavirta		
Voitto (tappio) ennen satunnaisia eriä	80 216,84	-401 789,32
Oikaisut:		
Suunnitelman mukaiset poistot	4 102 372,03	4 015 555,21
Rahoitustuotot ja -kulut	1 458 974,97	1 717 317,09
Rahavirta ennen käyttöpääoman muutosta	5 641 563,84	5 331 082,98
Käyttöpääoman muutos:		
Lyhytaikaisten korottomien liikesaamisten lis.(-)/väh.(+)	982 500,31	-1 877 319,08
Vaihto-omaisuuden lisäys(-)/vähennys(+)	-39 000,00	-81 000,00
Lyhytaikaisten korottomien velkojen lisäys(+)/vähennys(-)	-2 431 096,88	1 277 103,85
Liiketoiminnan rahavirta ennen rahoituseriä ja veroja	4 153 967,27	4 649 867,75
Maksetut korot ja maksut muista liiketoiminnan rahoituskul.	-1 610 284,84	-1 710 695,55
Saadut rahoitustuotot liiketoiminnasta	39 650,10	39 541,68
Rahavirta ennen satunnaisia eriä	2 583 332,53	2 978 713,88
Liiketoiminnan rahavirta (A)	2 583 332,53	2 978 713,88
Investointien rahavirta:		
Investoinnit aineettomiin ja aineellisiin hyödykkeisiin	-581 713,76	-961 891,63
Investoinnit sijoituksiin	0,00	0,00
Investointien rahavirta (B)	-581 713,76	-961 891,63
Rahoituksen rahavirta:		
Maksullinen oman pääoman lisäys	0,00	0,00
Lyhytaikaisten lainojen nostot	0,00	0,00
Pitkäaikaisten lainojen nostot	-2 000 000,00	-2 000 000,00
Rahoituksen rahavirta (C)	-2 000 000,00	-2 000 000,00
Rahavarojen muutos (A+B+C) lisäys(+)/vähennys(-)	1 618,77	16 822,25
Rahavarat tilikauden alussa	18 898,24	2 075,99
Rahavarat tilikauden lopussa	20 517,01	18 898,24

TULOSLASKELMA

	01.01.2012- 31.12.2012	01.01.2011- 31.12.2011
LIKEVAIHTO	16 021 771,07	15 319 174,06
LIKETOIMINNAN MUUT TUOTOT	86 558,46	69 959,64
MATERIAALIT JA PALVELUT		
AINEET, TARVIKKEET JA TAVARAT	-1 845 149,88	-1 775 993,58
VARASTON MUUTOS	39 000,00	81 000,00
ULKOPUOLISET PALVELUT	-5 387 088,13	-5 240 472,67
MATERIAALIT JA PALVELUT	** -7 193 238,01	-6 935 466,25
HENKILÖSTÖKULUT		
PALKAT JA PALKKIOT	-726 212,69	-655 177,03
HENKILÖSIVUKULUT		
ELÄKEKULUT	-122 869,81	-112 171,13
MUUT HENKILÖSIVUKULUT	-27 194,70	-25 900,47
HENKILÖSTÖKULUT	** -876 277,20	-793 248,63
POISTOT JA ARVONALENTUMISET		
POISTO AINEELLISTA HYÖDYKKEISTÄ	-4 102 372,03	-4 015 555,21
POISTOT JA ARVONALENTUMISET YHTEENSÄ	** -4 102 372,03	-4 015 555,21
LIKETOIMINNAN MUUT KULUT	-2 397 250,48	-2 329 335,84
LIKEVOITTO (-TAPPIO)	1 539 191,81	1 315 527,77
RAHOITUSTUOTOT JA -KULUT		
MUUT KORKO- JA RAHOITUSTUOTOT	39 650,10	39 553,68
KORKOKULUT JA MUUT RAHOITUSKULUT	-1 498 625,07	-1 756 870,77
RAHOITUSTUOTOT JA -KULUT	** -1 458 974,97	-1 717 317,09
VOITTO (TAPPIO) ENNEN SATUNNAISERLÄ	80 216,84	-401 789,32
VOITTO (TAPPIO) ENNEN TILINPÄÄTÖS- SIIRTOJA JA VEROJA	80 216,84	-401 789,32
TILIKAUDEN TULOS	80 216,84	-401 789,32

T A S E

31.12.2012 31.12.2011

V A S T A A V A A

PYSYVÄT VASTAAVAT

AINEETTOMAT HYÖDYKKEET

MUUT PITKÄVAIKUTTEISET MENOT	103 884,46	140 717,64
------------------------------	------------	------------

AINEELLISET HYÖDYKKEET

RAKENNUKSET JA RAKENNELMAT	81 137 348,98	83 718 692,39
----------------------------	---------------	---------------

KONEET JA KALUSTO	10 094 635,98	10 997 117,66
-------------------	---------------	---------------

AINEELLISET HYÖDYKKEET	91 231 984,96	94 715 810,05
------------------------	---------------	---------------

SIJOITUKSET	335 477,27	335 477,27
-------------	------------	------------

PYSYVÄT VASTAAVAT	** 91 671 346,69	95 192 004,96
-------------------	------------------	---------------

VAIHTUVAT VASTAAVAT

VAIHTO-OMAISSUUS	221 000,00	182 000,00
------------------	------------	------------

SAAMISET

LYHYTAIKAISET

MYyntISAAMISET	1 477 766,61	2 443 283,69
----------------	--------------	--------------

SAAMISET SAMAN KONSERNIN

YRITYKSILTÄ	0,00	0,00
-------------	------	------

MUUT SAAMISET	0,00	0,00
---------------	------	------

SIIRTOSAAMISET	158 057,64	175 040,87
----------------	------------	------------

SAAMISET	** 1 635 824,25	2 618 324,56
----------	-----------------	--------------

RAHAT JA PANKKISAAMISET	20 517,01	18 898,24
-------------------------	-----------	-----------

VAIHTUVAT VASTAAVAT	** 1 877 341,26	2 819 222,80
---------------------	-----------------	--------------

V A S T A A V A A

YHTEENSÄ	93 548 687,95	98 011 227,76
----------	---------------	---------------

T A S E

31.12.2012 31.12.2011

V A S T A T T A V A A

OMA PÄÄOMA

OSAKEPÄÄOMA	9 513 000,00	9 513 000,00
OSAKEANTI	0,00	0,00
SIJOITETUN VAPAAN OMAN PÄÄOMAN RAHASTO	11 515 157,27	11 916 946,59
EDELLISTEN TILIKAUSIEN VOITTO (TAPPIO)	-1 476 873,76	-1 476 873,76
TILIKAUDEN TULOS	80 216,84	-401 789,32
OMA PÄÄOMA	** 19 631 500,35	19 551 283,51

VIERAS PÄÄOMA

PITKÄAIKAINEN

LAINAT RAHOITUSLAITOKSILTA	56 000 000,00	58 000 000,00
PITKÄAIKAINEN	** 56 000 000,00	58 000 000,00

LYHYTAIKAINEN

LAINAT RAHOITUSLAITOKSILTA	2 000 000,00	2 000 000,00
OSTOVELAT	1 405 564,81	2 017 901,39
VELAT SAMAN KONSERNIN		
YRITYKSILTÄ	13 217 356,12	15 597 720,07
MUUT VELAT	693 653,26	159 998,80
SIIRTOVELAT	600 613,41	684 323,99
LYHYTAIKAINEN	** 17 917 187,60	20 459 944,25
VIERASPÄÄOMA	** 73 917 187,60	78 459 944,25

V A S T A T T A V A A

YHTEENSÄ 93 548 687,95 98 011 227,76

TILINPÄÄTÖKSEN LAATIMISTA KOSKEVAT LIITETIEDOT

TILINPÄÄTÖSTÄ LAADITTAESSA NOUDATETUT ARVOSTUSPERUSTEET JA -MENETELMÄT SEKÄ JAKSOTUSPERIAATTEET JA -MENETELMÄT:

Käyttöomaisuuden ja muiden pitkäaikaisten sijoitusten hankintameno on luettu muuttuvat menot.

Kuluvan käyttöomaisuuden hankintameno poistetaan ennalta laaditun suunnitelman mukaisesti. Poistoina kirjataan kuluksi hankintameno ja jäännösarvon erotus arvioituna taloudellisena pitoaikana.

Käyttöomaisuushyödyke	arvioitu pitoaika (v)	poistoprosentti ja poistomenetelmä
Atk-ohjelmat	5	20,00 %, tasapoisto
Hallintorakennus	40	2,50 %, tasapoisto
Varauloskäytävät	40	2,50 %, tasapoisto
Pumppaamot	20	5,00 %, tasapoisto
Prosessialtaat	40	2,50 %, tasapoisto
Ohitusvesienkäsittelyrakenteet	40	2,50 %, tasapoisto
Tunnelirakenteet	40	2,50 %, tasapoisto
Koneet ja laitteet	10	10,00 %, tasapoisto
Pumppauskapasiteetin nosto	10	10,00 %, tasapoisto
Siirtoviemärit	30	3,33 %, tasapoisto
Teiden alitukset	30	3,33 %, tasapoisto
Purkuputki	30	3,33 %, tasapoisto

Hyödykkeiden hankintamenot, joiden todennäköinen taloudellinen käyttöaika on alle kolme vuotta, sekä pienhankinnat on kirjattu kokonaisuudessaan hankintatilille kuluksi.

RAISION SIIRTOVIEMÄRIN INVESTOINTI

Raision siirtoviemärin investoinnin ovat rahoittaneet viisi kuntaa tekemällä yhtiöön pääomasijoituksena 11 312 081,59 €. Pääomasijoituksen luonteesta johtuen siirtoviemäri -investointia ei pidä tulkita yhtiön samankaltaiseksi omaisuudeksi kuin muut vastaavat aineelliset hyödykkeet. Johtamissopimuksen mukaan tämän siirtoviemärin kustannuksia ei lasketa mukaan niihin kustannuksiin, joiden perusteella osakkailta peritään maksua vedenpuhdistuksesta. Osakaskannan laajentamissopimuksen mukaan yhtiön kustannettavaksi jäi Raision siirtoviemäristä yhteensä 500 000 €. Johtamissopimuksesta johtuvaa tappiota katetaan mm Lämpöpumppulaitoksen lämmön myynnillä, verkosto-ohituksista saatavilla tuloilla sekä yhtiön muilla myyntituloilla.

TULOSLASKELMAA KOSKEVAT LIITETIEDOT**SUUNNITELMAN MUKAISET POISTOT**

	2012	2011
Aineettomista oikeuksista	63 521,78	58 184,06
Rakennuksista ja rakennelmista	2 581 343,41	2 581 343,41
Koneista ja kalustosta	1 457 506,84	1 376 027,74
yht:	4 102 372,03	4 015 555,21

LIIKETOIMINNAN MUUT TUOTOT

	2012	2011
Kulujen laskutus	45 204,46	34 680,50
Kulujen laskutus konserniyrityksiltä	41 354,00	35 279,14
yht:	86 558,46	69 959,64

2012

2011

TASEEN VASTAAVIA KOSKEVAT LIITETIEDOT

KÄYTTÖMAISUUDEN MUUTOKSET JA POISTOT

Muut pitkävaikutteiset menot

Hankintameno 01.01	290 920,28	253 833,74
Lisäykset (+) / vähennykset (-)	26 688,61	37 086,54
Hankintameno tilikauden lopussa	317 608,89	290 920,28
Kertyneet sumupoistot tilik. lopussa	-150 202,65	-92 018,59
Tilikauden poisto	-63 521,78	-58 184,06
Kirjanpitoarvo tilikauden lopussa	103 884,46	140 717,63

Rakennukset ja rakennelmat

Hankintameno 01.01	91 079 764,99	91 003 784,23
Lisäykset (+) / vähennykset (-)	0,00	75 980,76
Hankintameno tilikauden lopussa	91 079 764,99	91 079 764,99
Kertyneet sumupoistot tilik. lopussa	-7 361 072,60	-4 779 729,19
Tilikauden poisto	-2 581 343,41	-2 581 343,41
Kirjanpitoarvo tilikauden lopussa	81 137 348,98	83 718 692,39

Koneet ja kalusto

Hankintameno 01.01	14 100 194,75	13 251 370,42
Lisäykset (+) / vähennykset (-)	555 025,16	848 824,33
Hankintameno tilikauden lopussa	14 655 219,91	14 100 194,75
Kertyneet sumupoistot tilik. lopussa	-3 103 077,09	-1 727 049,35
Tilikauden poisto	-1 457 506,84	-1 376 027,74
Kirjanpitoarvo tilikauden lopussa	10 094 635,98	10 997 117,66

OMAN PÄÄOMAN ERITTELY

Osakepääoma	9 513 000,00	9 513 000,00
Sijoitetun vapaan oman pääoman rahasto 1.1	11 916 946,59	11 916 946,59
Muutokset tilikauden aikana: ed.tk. tappio	-401 789,32	0,00
Sijoitetun vapaan oman pääoman rahasto 31.12	11 515 157,27	11 916 946,59
Edellisten tilikausien voitto/tappio	-1 476 873,76	-1 476 873,76
Tilikauden voitto/tappio	80 216,84	-401 789,32
OMAPÄÄOMA YHTEENSÄ	19 631 500,35	19 551 283,51

LASKELMA VOITONJAKOKELPOISISTA VAROISTA

Sijoitetun vapaan oman pääoman rahasto	11 515 157,27	11 916 946,59
Voitto (tappio) edellisiltä tilikausilta	-1 476 873,76	-1 476 873,76
Tilikauden voitto / tappio	80 216,84	-401 789,32
Yhteensä	10 118 500,35	10 038 283,51

TM

	2012	2011
PITKÄAIKAINEN VIERAS PÄÄOMA		
Seuraavalla tilikaudella erääntyvät	2 000 000,00	2 000 000,00
2-5 v kuluttua erääntyvät	9 463 414,64	8 487 804,88
yli 5 v kuluttua erääntyvät	46 536 585,36	49 512 195,12
Yhteensä	58 000 000,00	60 000 000,00

VELAT SAMAN KONSERNIN YRITYKSILLE

Pankkitilin limiitti	12 061 216,09	15 002 605,30
Ostovelat	159 506,12	193 057,14
Korkovelat	0,00	73 269,50
Muut velat	996 633,91	521 845,27
Yhteensä	13 217 356,12	15 790 777,21

MUUT LIITETIEDOT**HENKILÖSTÖN LUKUMÄÄRÄ**

Hallinto	3	2
Tuotanto	7	9

LEASINGVASTUUSITOUMUKSET

Yhtiö on tehnyt koneiden ja laitteiden hankintaan leasingsopimuksen, jonka maksut alkoivat erääntymään, kun laitos oli vastaanotettu. Leasingsopimuksen kesto on 15 vuotta ja jäännösarvo 50 %:a.

Seuraavalla tilikaudella erääntyvät leasingmaksut	1 139 569,15	1 453 071,71
Myöhemmin erääntyvät	28 362 980,02	32 402 513,42
yht	29 502 549,17	33 855 585,13
Osakkaiden leasingtakausvastuut per 31.12	27 850 605,24	28 791 835,46

MUUT VASTUUT**Alv:**

Yhtiö on vähentänyt rakentamistaan kiinteistöistään arvonlisäveroa, johon liittyy arvonlisäveron palautusvastuu.

Koronvaihtosopimus:

Yhtiön on tehnyt koronvaihtosopimuksen, jonka pääasialliset ehdot ovat seuraavat:

pääoma: 20 000 000,00
aika: 19.12.2006 - 22.09.2036
korko: 2,29 %

TM

KIINNITYKSET

Maanvuokran maksuvelvollisuuden täyttämiseksi on annettu Turun kaupungille kiinnityksiä vuokraoikeuteen yhteensä 35 800,00 €:a.

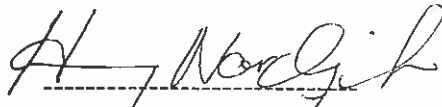
EMOYHTIÖ, JOKA LAATII KONSERNITILINPÄÄTÖKSEN

Emoyrityksen nimi	Turun kaupunki
Emoyrityksen kotipaikka	Turku
Konsernitilinpäätöksen jäljennöksen saa	Kaupunginkanslia / Talouskeskus, Yliopistonkatu 27 a, 20100 TURKU

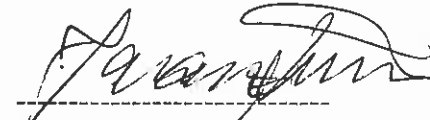
TILINPÄÄTÖS 31.12.2012

TILINPÄÄTÖKSEN JA TOIMINTAKERTOMUKSEN PÄIVÄYS JA ALLEKIRJOITUKSET

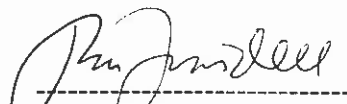
Turussa 22.päivänä MAALIS...kuuta 2013



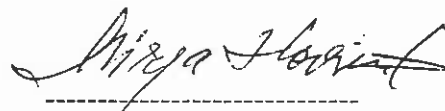
hallituksen puheenjohtaja



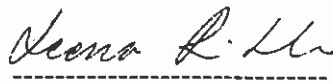
hallituksen jäsen



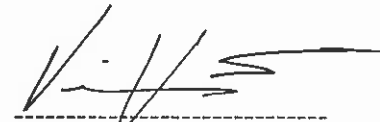
hallituksen jäsen



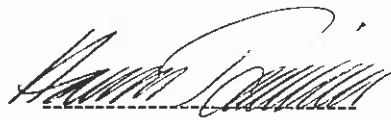
hallituksen jäsen



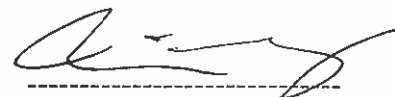
hallituksen jäsen



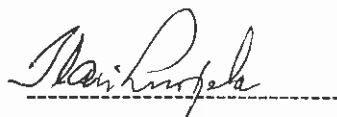
hallituksen jäsen



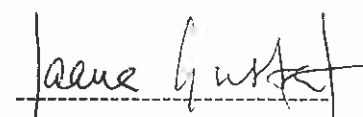
hallituksen jäsen



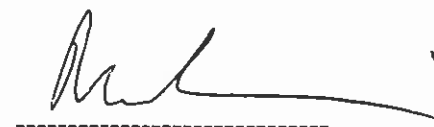
hallituksen jäsen



hallituksen jäsen



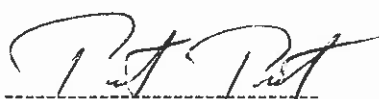
hallituksen jäsen



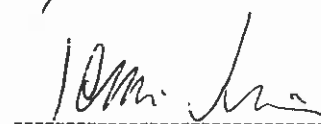
toimitusjohtaja

Suoritetusta tilintarkastuksesta on tänään annettu kertomus.

Turussa 27.päivänä MAALIS...kuuta 2013

PricewaterhouseCoopers Oy
KHT-yhteisö


Petri Palmroth, KHT



Tomi Moisio, KHT, JHTT

TILINPÄÄTÖS 31.12.2012

KÄYTETYT KIRJANPITOKIRJAT

ATK: päiväkirja
pääkirja
palkkakirjanpito

KIRJANPIDON TOSITELAJIT, -NUMEROT JA SÄILYTTÄMISTAPA

RAHATILIT			
01	Pankkitili - Nordea	1- 22	paperitositteena
02	Pankkitili - Osuuspankki	1- 243	paperitositteena
OSTOLASKUT			
42	Ostoreskontra	1- 1419	cd:llä
MYYNTILASKUT			
0	Myyntireskontra	12001 - 12138	cd:llä
ARVONLISÄVERO			
85	Arvonlisävero	1- 12	atk-tulosteena
PALKAT			
88	Vyörytykset	1- 12	atk-tulosteena
MUUT			
10	Muistiot	1- 108	atk-tulosteena

Tilintarkastuskertomus

Turun Seudun Puhdistamo Oy:n yhtiökokoukselle

Olemme tilintarkastaneet Turun Seudun Puhdistamo Oy:n kirjanpidon, tilinpäätöksen, toimintakertomuksen ja hallinnon tilikaudelta 1.1. - 31.12.2012. Tilinpäätös sisältää taseen, tuloslaskelman, rahoituslaskelman ja liitetiedot.

Hallituksen ja toimitusjohtajan vastuu

Hallitus ja toimitusjohtaja vastaavat tilinpäätöksen ja toimintakertomuksen laatimisesta ja siitä, että ne antavat oikeat ja riittävät tiedot Suomessa voimassa olevien tilinpäätöksen ja toimintakertomuksen laatimista koskevien säännösten mukaisesti. Hallitus vastaa kirjanpidon ja varainhoidon valvonnan asianmukaisesta järjestämisestä ja toimitusjohtaja siitä, että kirjanpito on lainmukainen ja varainhoito luotettavalla tavalla järjestetty.

Tilintarkastajan velvollisuudet

Velvollisuutenamme on antaa suorittamamme tilintarkastuksen perusteella lausunto tilinpäätöksestä ja toimintakertomuksesta. Tilintarkastuslaki edellyttää, että noudatamme ammattieettisiä periaatteita. Olemme suorittaneet tilintarkastuksen Suomessa noudatettavan hyvän tilintarkastustavan mukaisesti. Hyvä tilintarkastustapa edellyttää, että suunnittelemme ja suoritamme tilintarkastuksen hankkiaksemme kohtuullisen varmuuden siitä, onko tilinpäätöksessä tai toimintakertomuksessa olennaista virheellisyyttä, ja siitä, ovatko hallituksen jäsenet tai toimitusjohtaja syyllistyneet tekoon tai laiminlyöntiin, josta saattaa seurata vahingonkorvausvelvollisuus yhtiötä kohtaan, taikka rikkoneet osakeyhtiölakia tai yhtiöjärjestystä.

Tilintarkastukseen kuuluu toimenpiteitä tilintarkastusevidenssin hankkimiseksi tilinpäätöksen ja toimintakertomukseen sisältyvistä luvuista ja niissä esitettävistä muista tiedoista. Toimenpiteiden valinta perustuu tilintarkastajan harkintaan, johon kuuluu väärinkäytöksestä tai virheestä johtuvan olennaisen virheellisyyden riskien arvioiminen. Näitä riskejä arvioidessaan tilintarkastaja ottaa huomioon sisäisen valvonnan, joka on yhtiössä merkityksellistä oikeat ja riittävät tiedot antavan tilinpäätöksen ja toimintakertomuksen laatimisen kannalta. Tilintarkastaja arvioi sisäistä valvontaa pystyäkseen suunnittelemaan olosuhteisiin nähden asianmukaiset tilintarkastustoimenpiteet mutta ei siinä tarkoituksessa, että hän antaisi lausunnon yhtiön sisäisen valvonnan tehokkuudesta. Tilintarkastukseen kuuluu myös sovelletujen tilinpäätöksen laatimisperiaatteiden asianmukaisuuden, toimivan johdon tekemien kirjanpidollisten arvioiden kohtuullisuuden sekä tilinpäätöksen ja toimintakertomuksen yleisen esittämistavan arvioiminen.


Käsityksemme mukaan olemme hankkineet lausuntonne perustaksi tarpeellisen määrän tarkoitukseen soveltuvaa tilintarkastusevidenssiä.

Lausunto

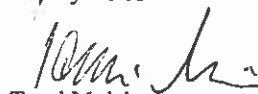
Lausuntonamme esitämme, että tilinpäätös ja toimintakertomus antavat Suomessa voimassa olevien tilinpäätöksen ja toimintakertomuksen laatimista koskevien säännösten mukaisesti oikeat ja riittävät tiedot yhtiön toiminnan tuloksesta ja taloudellisesta asemasta. Toimintakertomuksen ja tilinpäätöksen tiedot ovat ristiriidattomia.

Turussa 27. päivänä maaliskuuta 2013

PricewaterhouseCoopers Oy
KHT-yhteisö



Petri Palmroth
KHT



Tomi Moisio
KHT, JHTT